



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΗΜΩΝ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Αριθμός Απόφασης 6 / 2026

Θ Ε Μ Α: «Ορισμός μελών για την συγκρότηση Εκτιμητικής Επιτροπής Ακινήτων των
άρθρων 7-9 του Π.Δ. 270 / 1981, για το έτος 2026»

Στον Εύοσμο και στο κτίριο διοίκησης του Συνδέσμου, σήμερα στις 21 του μήνα Ιανουαρίου του έτους 2026 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13.00' συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Εκτελεστική Επιτροπή του Συνδέσμου Δήμων Δυτικής Θεσσαλονίκης, ύστερα από την αριθμ. 131/13-01-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε σε κάθε σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 247 του Κώδικα Δήμων (Ν. 3463/2006) και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία του άρθρου 105 του Ν. 3463/2006, δεδομένου ότι σε σύνολο τριών (3) μελών ήταν παρόντες:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Καλαϊτζίδης Σάββας
2. Τσιαπακίδης Κωνσταντίνος
3. Βασιλόπουλος Κωνσταντίνος

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί «Ορισμός μελών για την συγκρότηση Εκτιμητικής Επιτροπής Ακινήτων των άρθρων 7-9 του Π.Δ. 270 / 1981, για το έτος 2026», έθεσε υπόψη των μελών της Εκτελεστικής Επιτροπής:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 247 του Ν. 3463/2006.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 5,7,8,9 του Π.Δ/τος 270 / 1981 (ΦΕΚ 77 / Τ.Α' / 30.3.1981).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 199 του Ν. 3463/2006.
4. Τον ισχύοντα Ο.Ε.Υ. του Συνδέσμου (ΦΕΚ 1997/τ.Β' / 14.9.2009) όπως τροποποιήθηκε με την Απόφαση 10 / 30.4.2024 του Δ.Σ. του Συνδέσμου (ΦΕΚ 4376 / Β' / 25.7.2024) και ισχύει.
5. Την 5 / 11.3.24 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου περί Εκχώρησης Αρμοδιοτήτων στην Ε.Ε.

Digitally signed by PAVLOS
KALPAKIDIS
Date: 2026.01.23 09:45:19 +02'00'

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της 21-1-2026
συνεδρίασης της Εκτελεστικής
Επιτροπής του Συνδέσμου.

6. Την αναγκαιότητα συγκρότησης της εν λόγω Επιτροπής για την εκτίμηση χρηματικών ορίων επί εκποιήσεως, αγοράς, εκμίσθωσης και μίσθωσης κινητών και ακινήτων του φορέα. .
7. Την αριθμ. 309/2026 εισήγηση της Δ/ντριας υπηρεσιών του Συνδέσμου.

Στη συνέχεια ανέφερε προς τα μέλη της Εκτελεστικής Επιτροπής ότι σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 5, 7 , 8 και 9 του Πρ.Διατάγματος 270 / 1981 (ΦΕΚ 77 / τ.Α' / 30.3.1981) περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών για την εκποίηση η εκμίσθωση πραγμάτων Δήμων και Κοινοτήτων», κρίνεται επιβεβλημένη για την εκποίηση, αγορά, μίσθωση και εκμίσθωση ακινήτων από την πλευρά του Συνδέσμου, η εκτίμηση της αξίας των ακινήτων από αρμόδια Επιτροπή που ορίζεται με Απόφαση Συλλογικού Οργάνου.

Η Εκτιμητική Επιτροπή Ακινήτων είναι τριμελής και αποτελείται από δύο (2) Δημοτικούς Συμβούλους, εκ των οποίων ο ένας ορίζεται ως Πρόεδρος και έναν (1) μηχανικό της Τεχνικής Υπηρεσίας του φορέα, ο οποίος ορίζεται με Απόφαση του Προέδρου του Συνδέσμου. Κατόπιν έθεσε υπόψη των μελών της Εκτελεστικής Επιτροπής και πρότεινε η επιτροπή να στελεχωθεί όπως παρακάτω:

Ως μέλη της επιτροπής προτείνονται οι παρακάτω Δημοτικοί Σύμβουλοι και υπάλληλος πολιτικός μηχανικός της υπηρεσίας :

1. Καλαϊτζίδης Σάββας ως Πρόεδρος
2. Τσιαπακίδης Κωνσταντίνος , μέλος

Υπάλληλος μηχανικός της τεχνικής υπηρεσίας

3. Κοντολέων Μηνάς πολ. Μηχ. ,μέλος

Η Εκτελεστική Επιτροπή έπειτα από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 247 του Ν. 3463/2006.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 5,7,8,9 του Π.Δ/τος 270 / 1981 (ΦΕΚ 77 / τ.Α' / 30.3.1981).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 199 του Ν. 3463/2006.
4. Τον ισχύοντα Ο.Ε.Υ. του Συνδέσμου (ΦΕΚ 1997/τ.Β' /14.9.2009) όπως τροποποιήθηκε με την Απόφαση 10 / 30.4.2024 του Δ.Σ. του Συνδέσμου (ΦΕΚ 4376 / Β' / 25.7.2024) και ισχύει.
5. Την 5 / 11.3.24 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου περί Εκχώρησης Αρμοδιοτήτων στην Ε.Ε.

6. Την αναγκαιότητα συγκρότησης της εν λόγω Επιτροπής για την εκτίμηση χρηματικών ορίων επί εκποιήσεως, αγοράς, εκμίσθωσης και μίσθωσης κινητών και ακινήτων του φορέα. .
7. Την αριθμ. 309/2026 εισήγηση της Δ/ντριας υπηρεσιών του Συνδέσμου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Συγκροτεί την εκτιμητική επιτροπή ακινήτων , για το έτος 2026 ως ακολούθως:

Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Καλαϊτζίδης Σάββας ως Πρόεδρος
2. Τσιαπακίδης Κωνσταντίνος , μέλος

Υπάλληλος μηχανικός της τεχνικής υπηρεσίας

3. Κοντολέων Μηνάς πολ. Μηχ. ,μέλος

Β. Ορίζει το χρονικό διάστημα λειτουργίας όλων των επιτροπών από την ανάρτηση της απόφασης στην «Διαύγεια» έως και τις 31-12-2026.

Η απόφαση αυτή έλαβε α/α: 6.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Συνδέσμου

Καλαϊτζίδης Σάββας

Δημοτικός Σύμβουλος Κορδελιού-Ευόσμου

Ο Γραμματέας

Καλπακίδης Παύλος

ΔΕ Διοικητικός Α'

Τα μέλη



